Affiliato: Studio Immobiliare Ungheria Srl
Partita IVA: 14282930966
Viale Ungheria, 24/26 20135 Milano (MI)
Email: mi1a3@tecnorete.it - Tel.: 0237920022















Rif.: 61298970

€ 150.000

Negozio in vendita

Milano, Viale Viale Ungheria - Viale Ungheria

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.200

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 60 mq, situato in Viale Ungheria 24, in una posizione strategica e ben servita, caratterizzata da una buona visibilità e da un discreto passaggio pedonale.L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è composto da un ampio ambiente principale, facilmente personalizzabile e modulabile in base alle proprie esigenze, oltre a un bagno. La presenza di una doppia vetrina su strada, accompagnata da due serrande indipendenti e due accessi, rappresenta un importante valore aggiunto, garantendo una buona esposizione commerciale e una maggiore versatilità nella gestione degli spazi.Il locale si presenta da ristrutturare e necessita di interventi di ripristino e ammodernamento degli ambienti interni. Si precisa tuttavia che la porzione esterna corrispondente alla zona sovrastata dal terrazzo è già stata oggetto di un intervento di sistemazione. Restano da valutare e programmare gli ulteriori lavori necessari per il ripristino delle condizioni interne del locale, offrendo così al futuro proprietario la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e il tipo di attività che intende realizzare.Grazie alla metratur [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone