



Rif.: 61262072

€ 180.000

Bilocale in vendita

Milano, Via degli Umiliati - Ponte Lambro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 26.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In uno dei contesti residenziali più moderni e curati della zona, all'interno di un signorile palazzo di recente costruzione ultimato nel 2018, proponiamo in vendita uno splendido bilocale finemente ristrutturato con un'eccezionale attenzione ai dettagli e materiali di pregio. Fiore all'occhiello dell'immobile è l'elevata efficienza energetica: l'appartamento vanta infatti una Classe Energetica A, garanzia di altissimo comfort abitativo, ridotti consumi e massimo risparmio economico in bolletta durante tutto l'anno. L'ingresso si apre direttamente su una luminosa e accogliente zona giorno con cucina realizzata su misura a vista, pensata per ottimizzare al meglio gli spazi. Da qui si accede al vero valore aggiunto della proprietà: un grande terrazzo abitabile e coperto, sapientemente arredato e affacciato su una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

