



Rif.: 61017516

**€ 195.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Viale Ungheria - Viale Ungheria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

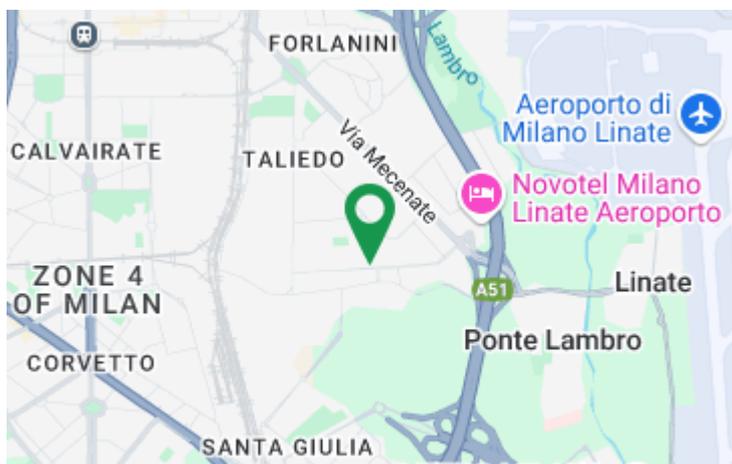
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel suggestivo contesto di Viale Ungheria n°11, proponiamo in vendita un ampio trilocale di circa 80 mq, situato al piano rialzato di un caratteristico stabile degli anni '60, privo di ascensore. L'appartamento, caratterizzato da una doppia esposizione e dotato di due balconi, gode di una splendida luminosità naturale che rende ogni ambiente accogliente e vivibile. L'ingresso si apre su un corridoio che distribuisce gli spazi in modo pratico ed efficiente. Subito a sinistra si trova la cameretta, ideale come stanza per i bambini o come studio, con accesso a un balcone verandato perfetto per godersi momenti di relax in tutte le stagioni. Accanto alla cameretta, la cucina separata e finestrata garantisce luminosità e una buona ventilazione naturale. Proseguendo lungo il corridoio si accede al bagno, anch'esso dotato di un balcone con affaccio su un'altra area dell'edificio. La zona notte comprende una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

