



Rif.: 60976421

€ 132.000

Bilocale in vendita

Milano, Via degli Umiliati - Ponte Lambro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

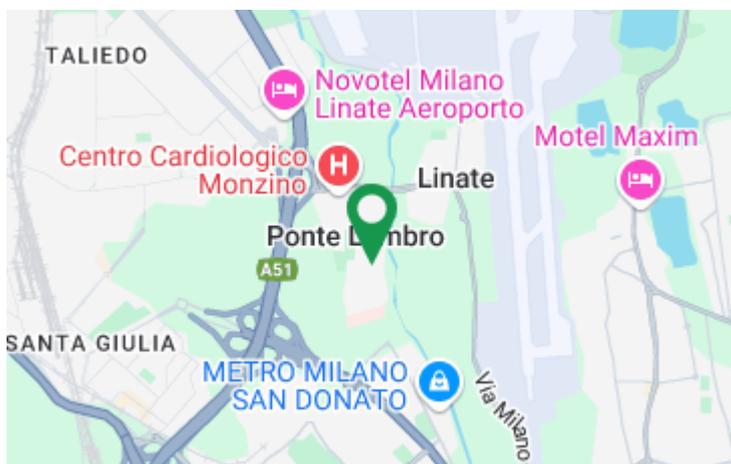
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A due passi dal Centro Cardiologico Monzino e dagli Istituti Clinici Scientifici Maugeri, presentiamo un'affascinante opportunità: un bilocale di circa 60 mq, collocato al primo piano, senza ascensore, all'interno di uno stabile risalente agli Anni '30. L'appartamento accoglie con un luminoso soggiorno dotato di cucina a vista, che si apre su un balcone, creando uno spazio ideale per momenti di relax all'aria aperta. La residenza dispone di un bagno e di una spaziosa camera matrimoniale, offrendo un'atmosfera accogliente e funzionale. Gli infissi con doppi vetri in PVC e il sistema di aria condizionata contribuiscono a garantire comfort ed efficienza energetica. Sebbene l'appartamento richieda interventi di ammodernamento, mantenendo il suo fascino originale, offre un potenziale di personalizzazione e valorizzazione. La proprietà è completata da un utile solaio pertinenziale al piano terzo. Questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

