



Rif.: 61166249

↓ € 800 / mese

€ 1.000 (-20%)

Trilocale in affitto

Milano, Via Andrea del Castagno - Quartiere Grigioni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 137.00 kW h/m² anno

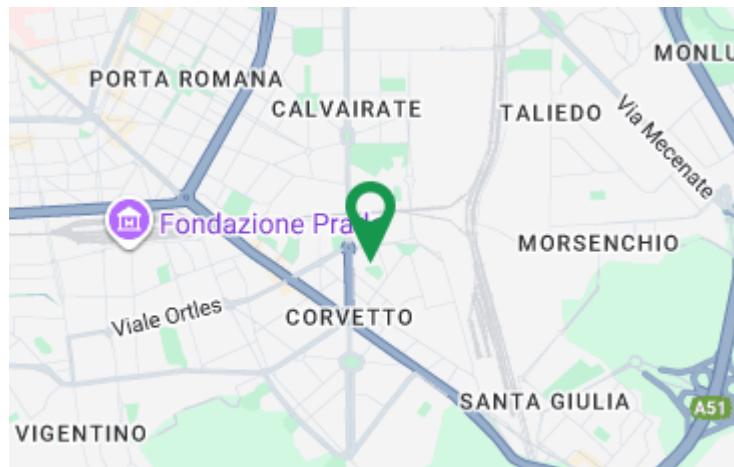
EP globale rinnovabile: 94.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Agenzia Tecnoreté propone in Locazione un accogliente e luminoso trilocale di 60 mq. L'immobile è a pochi metri della fermata del bus '65 e '34' e della fermata MM3 di Brenta e Corvetto che in meno di 15 minuti si collegano al centro della strategica per l'accesso a tutte le varie arterie tangenziali/autostradali. Area che avrà un grande sviluppo grazie ai vari progetti previsti per l'Area Scalo Porta Romana come ad esempio il Fondazione Prada, il nuovo progetto Smart City Scalo Porta luogo principale per il villaggio Olimpico delle Olimpiadi invernali di Milano - Cortina 2026. Inoltre, con i mezzi di superficie è possibile raggiungere facilmente la Bocconi, e con le metro di Brenta e Corvetto è possibile raggiungere l'università Cattolica e il Politecnico. LIBERO DA SUBITO Situato al piano terra di un elegante stabile, questa proprietà offre il perfetto equilibrio tra comfort e spazio. L'appartamento risulta così composto: All'entrata, un pratico corridoio conduce verso gli spazi comuni. Il soggiorno è luminoso e si apre su una bella terrazza. La cucina è moderna e funzionale. Gli altri due locali sono grandi e versatili. Il bagno è completo con doccia. Il garage è disponibile per chi vuole parcheggiare la propria vettura. L'appartamento è dotato di tutti i servizi essenziali: riscaldamento, impianto di climatizzazione, impianti di illuminazione, impianto di sicurezza, ecc. L'ambiente è tranquillo e privo di traffico. L'appartamento è adatto per famiglie con bambini o per coppie che cercano un ambiente confortevole e conveniente. L'agenzia Tecnoreté consiglia questo appartamento per chi cerca un luogo dove vivere in modo sano e tranquillo, con tutte le comodità di vita a portata di mano.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

