

Rif.: 61165697

**€ 1.360 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Milano, Via Oglio - Brenta Bonomelli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.880
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 309.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

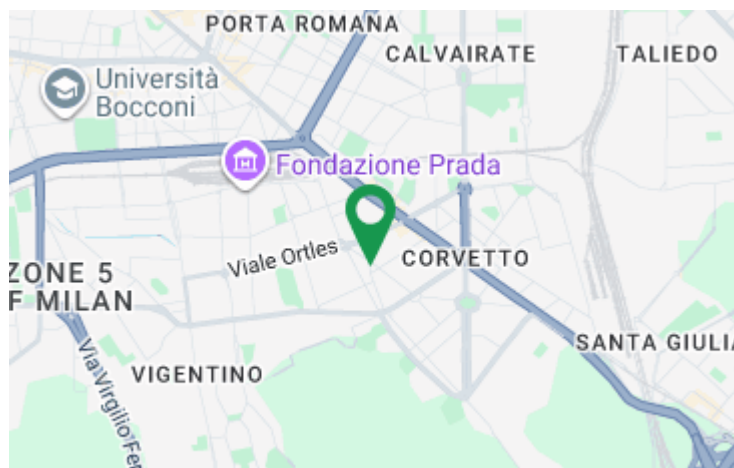
**EP globale rinnovabile:** 96.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Agenzia Tecnorete propone in locazione un ampio e luminoso trilocale di 80 mq. In posizione privilegiata e tranquilla questo splendido trilocale è situato al 7° e ultimo piano di un moderno edificio con ascensore e servizio di portineria per tutto il giorno. L'immobile è a pochi metri dalla fermata del bus 65 e 34 e dalla stazione metro MM3 Brenta, a 5 fermate da piazza Duomo, con collegamenti agevoli a tangenziali est - ovest e autostrada del Sole per Bologna. Istituto Europeo di Design, Università Bocconi, Cattolica, Statale e Politecnico sono facilmente raggiungibili con mezzi di superficie e metro. Da giugno '25 Via Oglio e Via Mincio sono interessate dal progetto di riqualificazione Quartiere Gamboloita dell'arredo urbano con piantumazione che prevede più spazio per i pedoni, nuove aree verdi e la trasformazione del mercato rionale con servizi di ristorazione aggiuntivi. Sotto casa, oltre a

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

