



Rif.: 61147718

**€ 330.000**

### Bilocale in vendita

Milano, Via Val Passiria - Corvetto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 234.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1364.00 kW h/m² anno

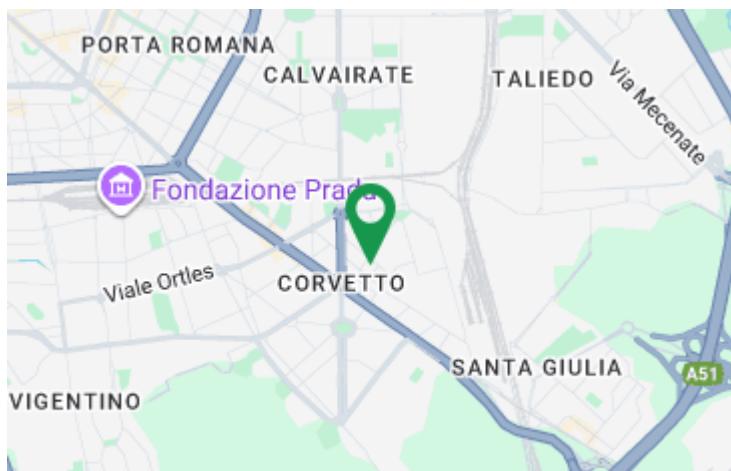
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



In un contesto elegante e curato, l'agenzia Tecnoreté di via Gambolaita propone in vendita un bellissimo bilocale di 65 mq, ristrutturato con gusto e attenzione ai dettagli, situato al secondo piano di un elegante stabile con ascensore. L'immobile è a pochi metri della fermata del bus '65, '34' '95' e '77' e della fermata MM3 di Brenta e Corvetto che in meno di 15 minuti si collegano al centro della strategica per l'accesso a tutte le varie arterie tangenziali/autostradali. Area che avrà un grande sviluppo grazie ai vari progetti previsti per l'Area Scalo Porta Romana come ad esempio il Fondazione Prada, il nuovo progetto Smart City Scalo Porta luogo principale per il villaggio Olimpico delle Olimpiadi invernali di Milano - Cortina 2026. L'appartamento risulta così composto: Ampio soggiorno con cucina a vista, perfetto per momenti di

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

