



Rif.: 61161352

€ 1.750.000

Quadrilocale in vendita

Milano, Via delle Tuberose - Bande Nere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 193 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 5.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	7



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 41.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nuova costruzione di pregio nel cuore della zona residenziale più esclusiva di San Gimignano, una delle aree più ricercate e riservate di San Gimignano, proponiamo appartamento di nuova costruzione in pronta consegna, inserito in un contesto moderno, curato e dotato di servizi esclusivi. L'immobile, situato al settimo piano con ascensore, si apre su un'ingresso in ampia e luminosa zona living con cucina a vista, perfettamente collegata al magnifico terrazzo di oltre 54 mq, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte è composta da due camerette, una camera matrimoniale e due bagni di cui uno finestrato in suite nella camera matrimoniale, progettati con finiture contemporanee e materiali di alta qualità. L'appartamento è in Classe Energetica A4, dotato di impianti domotici di ultima generazione, a garanzia di massimo comfort, efficienza e risparmio energetico. Completano la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

