



Rif.: 61161153

€ 960.000

Quadrilocale in vendita

Milano, Via delle Tuberose - Bande Nere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 5.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 55.60 kW h/m² anno

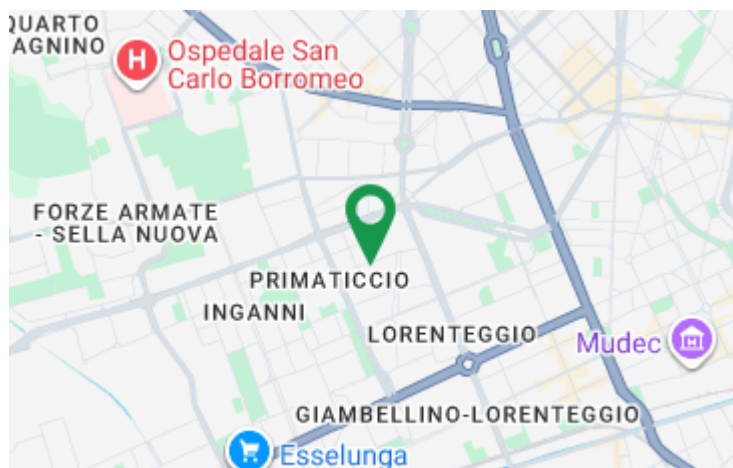
EP globale rinnovabile: 35.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nuova costruzione di pregio nel cuore della zona residenziale più esclusiva di San Gimignano. Una delle aree più ricercate e riservate di San Gimignano, proponiamo appartamento di nuova costruzione in pronta consegna, inserito in un contesto moderno, curato e dotato di servizi esclusivi. L'immobile, situato al primo piano con ascensore, si apre su un'ingresso in ampia e luminosa zona living con cucina a vista, perfettamente collegata al magnifico terrazzo di 25 mq, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte è composta da due camerette, una camera matrimoniale e due bagni finestrati, progettati con finiture contemporanee e materiali di alta qualità. L'appartamento è in Classe Energetica A4, dotato di impianti domotici di ultima generazione, a garanzia di massimo comfort, efficienza e risparmio energetico. Completano la proprietà: Cantina di pertinenza, Posti moto e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

