



Rif.: 61161153

€ 960.000

Quadrilocale in vendita

Milano, Via delle Tuberose - Bande Nere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 5.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 55.60 kW h/m² anno

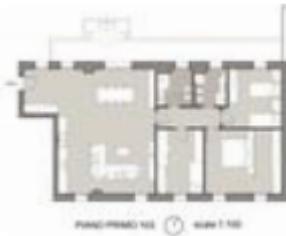
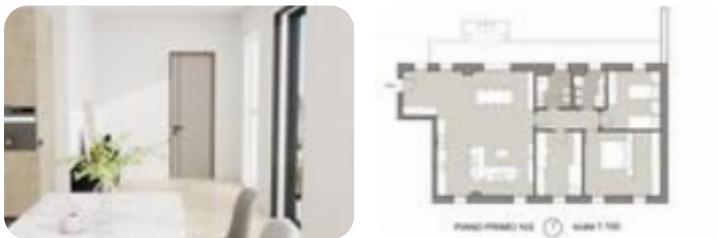
EP globale rinnovabile: 35.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

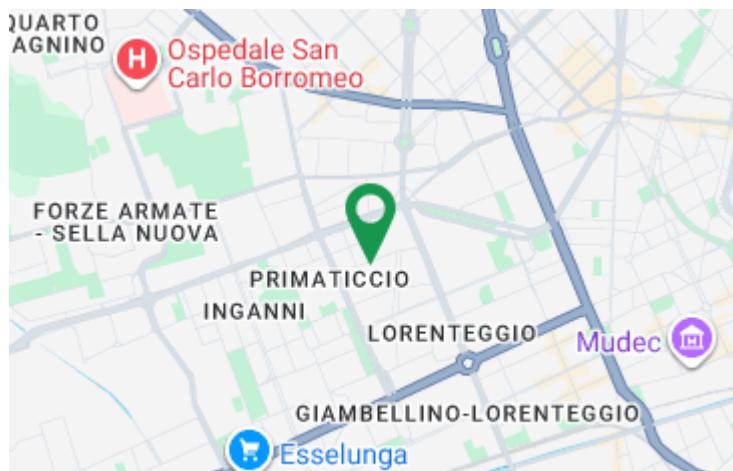
EP estiva del fabbricato: 😊



Nuova costruzione di pregio nel cuore della zona residenziale più esclusiva di San Gimignano, una delle aree più ricercate e riservate di San Gimignano, proponiamo appartamento di nuova costruzione in pronta consegna, inserito in un contesto moderno, curato e dotato di servizi esclusivi. L'immobile, situato al primo piano con ascensore, si apre su un'ingresso in ampia e luminosa zona living con cucina a vista, perfettamente collegata al magnifico terrazzo di 25 mq, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte è composta da due camerette, una camera matrimoniale e due bagni finestrati, progettati con finiture contemporanee e materiali di alta qualità. L'appartamento è in Classe Energetica A4, dotato di impianti domotici di ultima generazione, a garanzia di massimo comfort, efficienza e risparmio energetico. Completano la proprietà: Cantina di pertinenza, Posti moto e garage.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

