



Rif.: 61275646

€ 195.000

6 locali in vendita

Calatabiano, Via della Madonnina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Calatabiano piccolo comune che confina con la vicina Giardini Naxos e Fiumefreddo di Sicilia, a pochi minuti si raggiunge il casello autostradale che facilita i collegamenti con le città di Catania e Messina. La spiaggia della frazione San Marco dista a solo un chilometro dall'abitazione. Il contesto è circondato da condomini anni 80', case indipendenti di vecchia costruzione nel tempo ristrutturate e attività commerciali. I servizi primari si raggiungono comodamente a piedi, i minimarket di paese, farmacia, panifici, bar e le scuole primarie e secondarie. L'immobile proposto in vendita è un appartamento in corso di costruzione, all'interno di una piccola palazzina in condivisione solo con un'altra unità, è posto al piano secondo senza ascensore, internamente misura 155 mq calpestabili, la distribuzione interna è ancora da completare e la sua esposizione è semi-angolare con un ampio balcone che dà su strada, e un secondo balcone a giro esposto sull'interno. A seguire le scale portano al piano superiore dove troviamo un sottotetto di 70 mq anch'esso da rifinire. Completano la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

