



Rif.: 61273847

€ 45.000

Casa indipendente in vendita Calatabiano, Via Solferino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 125 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

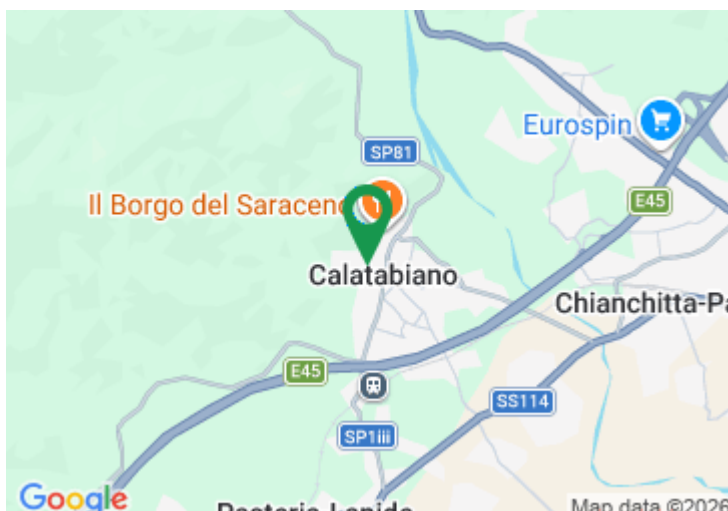
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Calatabiano, in via Solferino, a pochi metri dalla piazza centrale e dal centro storico, servito da varie attività di paese raggiungibili a piedi. Il contesto è circondato principalmente da case indipendenti e palazzetti antichi degli anni 50', nel tempo ristrutturate. L'immobile proposto in vendita è una casa indipendente al piano terra e primo, con ingressi separati; il piano primo ha ingresso da una scala in comune con altre due unità, mentre il piano terra ha ingresso indipendente direttamente dalla strada. La metratura interna calpestabile del piano primo è di 70 mq, distribuiti in soggiorno di ingresso, il disimpegno porta a destra della saletta da pranzo con balcone, in una cameretta senza finestra e in una camera da letto matrimoniale anch'essa con balcone, dall'ingresso a sinistra troviamo i servizi, bagno con doccia finestrato e una cucina con finestra e ripostiglio, e inoltre dal disimpegno si esce in un terrazzino esposto ad est; il piano terra invece misura 45 mq calpestabili, l'ingresso è su soaaiorno con annesso angolo cottura, una camera da

⋮
⋮

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

