



Rif.: 61260737

€ 70.000

Bilocale in vendita

Sant'Alessio Siculo, Via S.Alessio Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

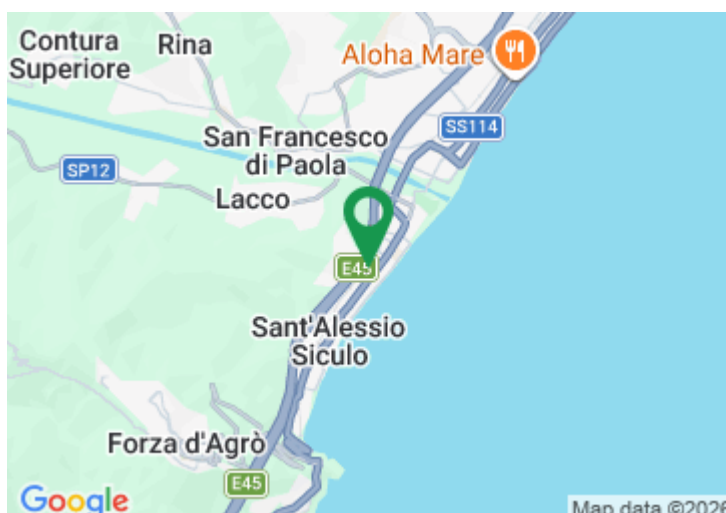
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sant'Alessio siculo, borgo marinaro che si affaccia sulla costa, ben collegato con le località vicine come Letojanni tramite la statale, e a pochi minuti da Giardini Naxos e Taormina. Il contesto di ubicazione si presenta curato e tranquillo, situato a 100 metri dalla spiaggia, e a piedi si raggiungono tutti i servizi primari. L'immobile proposto in vendita si trova all'interno di un condominio edificato negli anni '90', l'ascensore non è presente e le spese condominiali sono contenute in euro circa 150,00 all'anno; l'appartamento si trova al primo piano, internamente misura 38 mq netti, l'ingresso è su cucina/soggiorno, a seguire un ripostiglio, la zona notte con doppia uscita su un comodo balcone, e il servizio con doccia non finestrato. Le condizioni si presentano ottime, in quanto negli anni poco utilizzato e ben curato, ad oggi la zona giorno con la notte è un open space, ma è possibile ripristinare la distribuzione interna realizzando una camera da letto privata. Viene venduto completo di parziale arredamento e climatizzato. Completa la vendita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

