



Rif.: 61225683

**€ 500 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Calatabiano, Via Traversa di via Vittorio Veneto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Calatabiano, piccolo comune a confine con Giardini Naxos, che offre tutti i servizi di prima necessità, la spiaggia di a solo un chilometro dal centro. Il contesto di ubicazione si presenta tranquillo, a piedi si raggiunge la piazza centrale, bar, panifici e il supermercato a soli 30 metri dal condominio. L'immobile proposto in locazione si trova all'interno di un condominio edificato negli anni 90', si presenta curato e ben gestito, offre un cortile condominiale a giro utilizzato a parcheggio dei condomini. L'appartamento si trova al secondo piano senza ascensore, internamente misura circa 58 mq e sono così distribuiti; l'ingresso è su spazioso soggiorno con balcone che si affaccia sull'interno, a destra la cucina abitabile anch'essa balconata che la rende luminosa, con vista mare e Taormina, a seguire il disimpegno porta nella camera da letto matrimoniale con un secondo balcone e il servizio con doccia finestrato con annessa lavanderia e lavatrice. Le condizioni interne si presentano ottime, è presente un climatizzatore caldo/freddo nella zona giorno. L'immobile viene locato arredato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

