



Rif.: 61182821

€ 118.000

Quadrilocale in vendita

Giardini Naxos, Via Ex. Nazionale Chianchitta - Chianchitta-Pallio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 270
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 86.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Giardini Naxos, nella frazione di Chianchitta, ben servita da negozi, supermercati e varie attività commerciali, con tutti i servizi di prima necessità, tra cui scuole e fermate di autobus raggiungibili a piedi. La via offre un facile accesso anche allo svincolo autostradale che collega Catania e Messina. La spiaggia e il centro turistico di Naxos distano meno di 2 km. L'immobile si trova in un contesto sia residenziale che commerciale, formato da palazzine, case indipendenti e varie attività locali. L'immobile proposto in vendita si trova al secondo piano senza ascensore di una palazzina costruita negli anni '80 che si sviluppa su tre elevazioni fuori terra e con un prospetto esterno in discreto stato. Il condominio è composto da 9 unità abitative e le spese condominiali consistono in euro 300 annui circa. L'appartamento misura internamente 100 mq netti calpestabili con ingresso su corridoio, da cui

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

