



Rif.: 61170939

€ 88.000

Trilocale in vendita

Giardini Naxos, Via Vittorio Emanuele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2



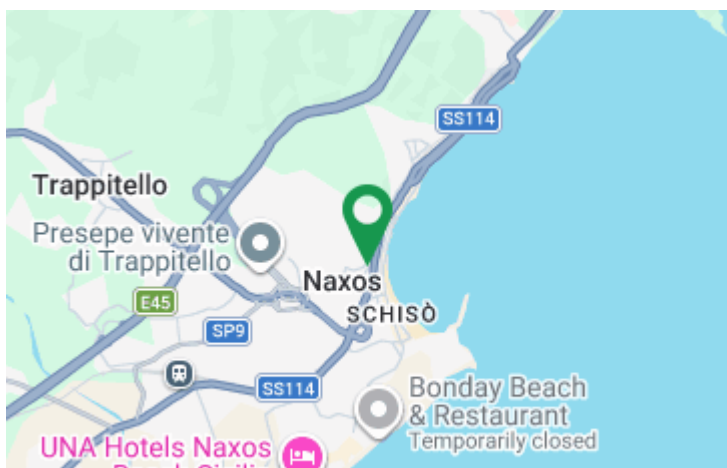
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Giardini Naxos, in via Vittorio Emanuele, adiacente il sottopasso che collega alla zona Naxos e lungomare, a piedi si raggiungono varie attività commerciali e le spiagge. Il contesto si presenta tranquillo e curato, attorniato da piccoli condomini, case singole a schiera e strutture ricettive. A soli 800 metri dall'abitazione lo svincolo autostradale. L'immobile oggetto di vendita è posto al piano terra, facendo parte di un piccolo condominio; l'ingresso è sia condominiale che indipendente, si accede nella zona soggiorno, a destra la cucina abitabile con uscita su una piccola corte attrezzata con angolo lavanderia, a seguire il servizio con doccia finestrato, e dal soggiorno tramite scala interna si accede al piano soppalco, dove troviamo due camere da letto e il secondo servizio. L'immobile è stato totalmente ristrutturato e curato nei dettagli, è ideale per chi cerca una soluzione già pronta da mettere a reddito in quanto prevede minimo otto posti letto, o per chi cerca un punto di appoggio per le vacanze. Ad un prezzo aggiuntivo di €4.000 è possibile acquistare l'intero arredamento presente nell'immobile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

