



Rif.: 61123848

€ 93.000

Trilocale in vendita

Giardini Naxos, Via Trapani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2

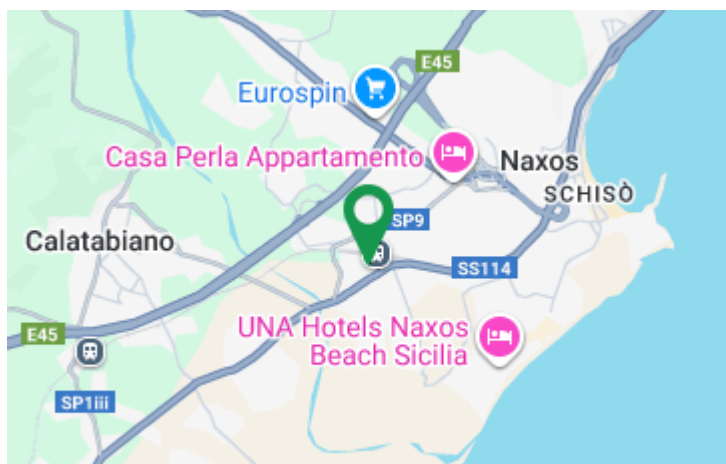
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Giardini Naxos zona Pallio, in una traversa di via Consolare Valeria a 400 metri dal centro commerciale i Gabbiani, con tutti i servizi di prima necessità raggiungibili a piedi, tra cui famacie, supermercati, scuole, fermate bus e stazione ferroviaria. Le spiagge di Recanati distano meno di 2 km dall'abitazione, così come il casello autostradale di Giardini Naxos. L'immobile è ubicato in un contesto residenziale tranquillo, nelle vicinanze di una scuola materna, attorniato da piccole palazzine, condominii e dalle varie attività commerciali presenti sulla statale. L'immobile proposto in vendita si trova al secondo ed ultimo piano senza ascensore di una piccola palazzina di sei unità abitative, costruita negli anni '70 ma con un prospetto esterno in buono stato in quanto ristrutturato negli anni '90. Al suo interno l'appartamento misura 55 mq netti calpestabili con ingresso su corridoio, da cui si accede a sinistra su un soggiorno luminoso con balcone su strada, a seguire una cucina abitabile con angolo cottura e uscita sul secondo balconcino esposto sull'interno ad ovest, il servizio con doccia finestrato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

