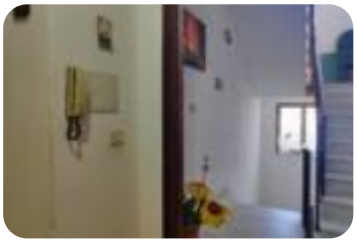
Affiliato: Studio Giardini Naxos D.I.
Partita IVA: 04646100877
Corso Umberto I, 282 98030 Giardini Naxos (ME)
Email: mehs7@tecnocasa.it - Tel.: 0942260765



Rif.: 61101827

€ 120.000

Quadrilocale in vendita

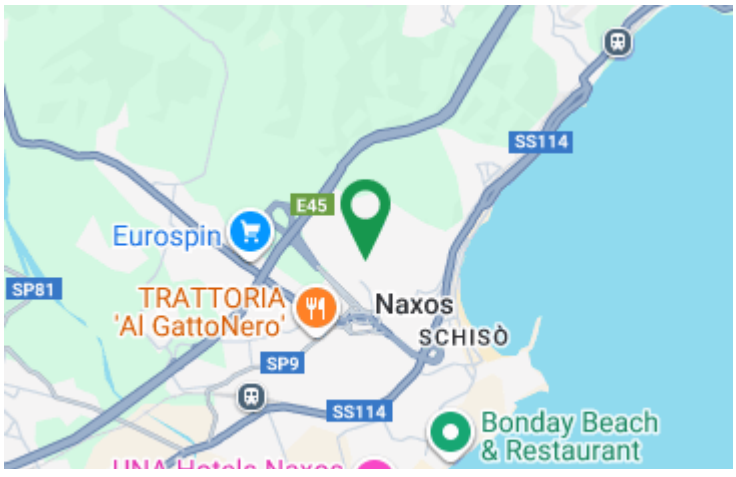
Giardini Naxos, Via Bruderi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

Zona Bruderi, a pochi minuti dal centro di Giardini Naxos e dalle spiagge, a 2 minuti dallo svincolo dell'autostrada A18, comodo per raggiungere la vicina Taormina e le città di Catania e Messina. Nel raggio di 500 metri sono presenti gran parte dei servizi di prima necessità, tra cui minimarket, farmacia, scuole e fermate autobus.L'immobile è ubicato in contesto residenziale tranquillo, attorniato da piccole palazzine, villette e case indipendenti, sviluppatosi negli ultimi anni; di fronte al condominio di recente è stata realizzata un'area giochi per bambini e un parcheggio riservato ai residenti.L'immobile proposto in vendita si trova al piano primo di una piccola palazzina di sole tre unità, per cui non è presente un condominio e non ci sono spese condominiali. La palazzina, realizzata a metà degli anni '80, si presenta allo stato attuale con un prospetto esterno in buone condizioni, in quanto ristrutturato da un anno. Al suo interno l'appartamento misura 82 mq netti calpestabili, l'ingresso è su disimpegno da cui si accede ad un ampio soggiorno di 31 mq collegato da un arco alla zona cucina con doppia apertura e uscita sul balcone esposto ad est, che garantisce un otti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.