



Rif.: 60979366

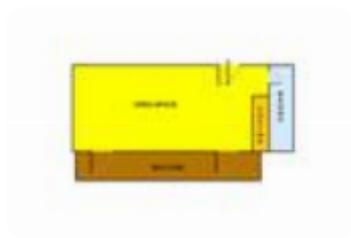
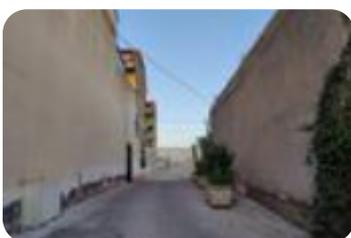
↓ € 23.000

€ 25.000 (-8%)

Bilocale in vendita

Calatabiano, Via Banco Monteforte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

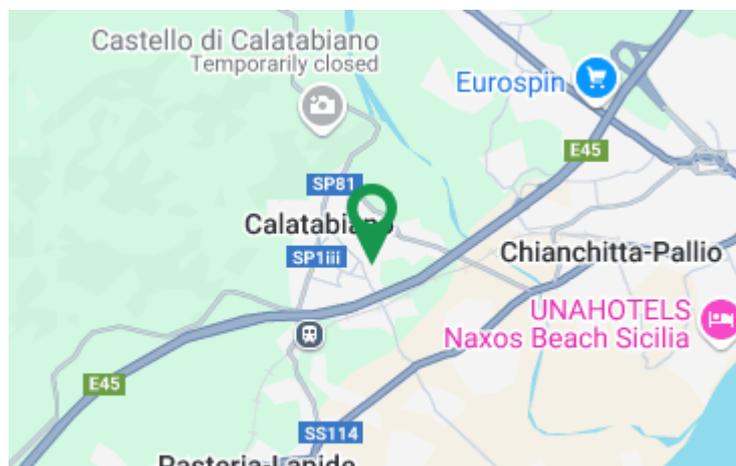
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Calatabiano piccolo comune che confina con la vicina Giardini Naxos e Fiumefreddo di Sicilia, a pochi minuti si raggiunge il casello autostradale che facilita i collegamenti con le città di Catania e Messina. La spiaggia della frazione San Marco dista a solo un chilometro dall'abitazione, nel periodo estivo attrezzata da diversi lidi balneari e ristoranti. Il contesto è circondato da condomini anni 80', recenti e case indipendenti; i servizi primari si raggiungono comodamente a piedi, i minimarket di paese, bar, farmacia, panificio e le scuole primarie e secondarie. L'appartamento proposto in vendita si trova all'interno di un complesso anni 80' formato da più scale e da un ampio cortile carrabile, si trova al 3° piano senza ascensore, internamente misura 42 mq calpestabili, l'ingresso è su zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

