



Rif.: 60906583

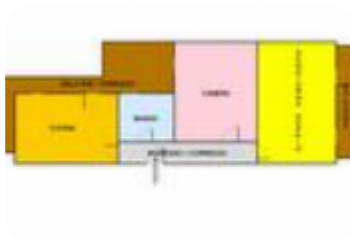
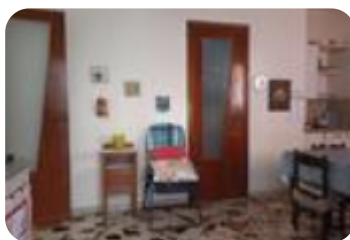
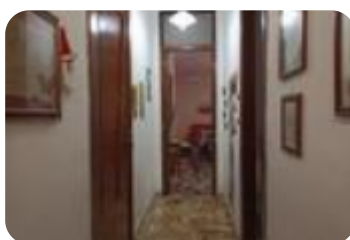
↓ € 65.000

€ 68.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Calatabiano, Via Giuseppe Macherione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Calatabiano piccolo comune che confina con la vicina Giardini Naxos e Fiumefreddo di Sicilia, a pochi minuti si raggiunge il casello autostradale che facilita i collegamenti con le città di Catania e Messina. La spiaggia della frazione San Marco dista a solo un chilometro dall'abitazione, nel periodo estivo attrezzata da diversi lidi balneari e ristoranti. Il contesto è circondato da condomini anni 80', case indipendenti antiche nel tempo ristrutturate e attività commerciali. I servizi primari si raggiungono comodamente a piedi, i minimarket di paese, farmacia, panifici, bar e le scuole primarie e secondarie. L'immobile proposto in vendita si trova in Giuseppe Macherione, all'interno di una piccola palazzina che comprende solo due unità abitative; L'appartamento è posto al primo piano senza ascensore, internamente misura 93 mq calpestabili, si tratta di un comodo trilocale con servizi e terrazzo a livello. Si entra su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

