

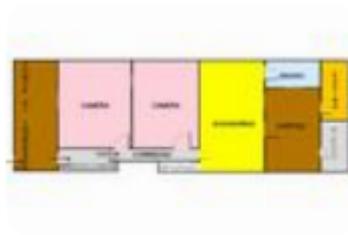


Rif.: 60888681

€ 89.000

Casa semindipendente in vendita Giardini Naxos, Via chianchitta Contr. Pallio

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'ingresso di Giardini Naxos, nelle immediate vicinanze della principale via Consolare Valeria, permette di raggiungere anche a piedi la zona commerciale di Pallio, con tutti i servizi di prima necessità, il supermercato e le varie attività. Lo svincolo autostradale che agevola i collegamenti con le località vicine dista circa 2 km, così come il centro storico turistico di Naxos, con i vari stabilimenti balneari. L'immobile si trova in un contesto composto da piccole palazzine e case indipendenti, nelle vicinanze di una struttura alberghiera e alcune attività commerciali. L'immobile proposto in vendita è ubicato al piano terra di una piccola palazzina di tre piani, costruita alla fine degli anni '60', il prospetto esterno si presenta in buone condizioni. L'appartamento misura internamente 82 mq calpestabili ed ha una predisposizione degli spazi interni tipica degli anni '60, la corte di ingresso è di proprietà esclusiva con diritto di passaggio per le altre due unità, l'ingresso è su gradino, sul lato sinistro troviamo le due camere da letto, la prima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

