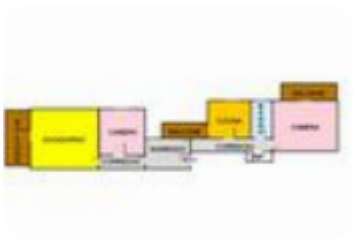
Affiliato: Studio Giardini Naxos D.I.
Partita IVA: 04646100877
Corso Umberto I, 282 98030 Giardini Naxos (ME)
Email: mehs7@tecnocasa.it - Tel.: 0942073769



Rif.: 60790402

↓ € 85.000

~~€ 89.000~~ (-5%)

Trilocale in vendita

Giardini Naxos, Via Consolare Valeria - Chianchitta-Pallio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

All'ingresso di Giardini Naxos, in prossimità della principale via Consolare Valeria in zona Pallio, la sua posizione permette di raggiungere anche a piedi la zona commerciale, servita da varie attività. Lo svincolo autostradale dista a circa 1 km, così come il centro storico turistico di Naxos, con i vari stabilimenti balneari.Il contesto in cui si trova l'immobile è composto da costruzioni anni 80' e 90' e varie attività commerciali, negli ultimi anni in fase di sviluppo. Il centro commerciale 'I Gabbiani' si raggiunge a piedi a pochi minuti.L'immobile proposto è ubicato all'interno di un condominio edificato negli anni '80, composto da sei unità abitative, l'ascensore non è presente e le spese condominiali consistono in 120,00 annui circa, il prospetto esterno si presenta in condizioni discrete. L'appartamento si trova al primo piano, misura internamente 100 mq calpestabili, a cui si aggiungono un totale di 17 mq esterni dei tre balconi presenti; l'ingresso è su spaziosa saletta finestrata, a destra la prima parte di corridoio che porta nella cucina

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.