



Rif.: 60788508

€ 59.000

Bilocale in vendita

Giardini Naxos, Via Porticato - Porticato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

All'ingresso della località di Giardini Naxos, nel residence 'Villaggiodel sole', in prossimità della principale via Consolare Valeria, permette di raggiungere anche a piedi tutti i servizi di prima necessità, tra cui il centro commerciale 'I Gabbiani' e le varie attività in zona. Lo svincolo autostradale che agevola i collegamenti con le località vicine dista meno di 1 km, così come il centro storico turistico di Naxos, con i vari stabilimenti balneari. La spiaggia si raggiunge percorrendo la stessa via porticato a 700 metri circa. Il contesto in cui si trova l'immobile è caratterizzato da condomini anni '80, residence estivi e varie attività commerciali, tra cui bar, supermercati, farmacie. L'appartamento si trova all'interno di un complesso residenziale composto da più scale; le spese condominiali consistono in euro 600 annui circa che comprendono anche il portiere per tutto l'intero anno e il servizio navetta per il periodo estivo, il prospetto esterno è in fase di rifacimento. L'appartamento si trova al secondo piano con ascensore, si tratta di un bilocale spazioso, internamente misura 52 mq; l'ingresso è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

