



Rif.: 60750044

Informazioni in agenzia

## Bilocale in affitto

Giardini Naxos, Via Casarsa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G
**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

PROPOSTA DI LOCAZIONE SOLO TURISTICA NELLE IMMEDIATE VICINANZE DEL LUNGOMARE NAXOS, NOTO PER GLI EVENTI ESTIVI E RICCO DA VARIE ATTIVITÀ COMMERCIALI, RISTORANTI TIPICI, BAR CHE NEL PERIODO ESTIVO DIVENTA AREA PEDONALE, GARANTENDO PIACEVOLE PASSEGGIATE. LA SPIAGGIA A 50 METRI DAL COMPLESSO COME ANCHE I LIDI BALNEARI PRESENTI SULLA COSTA. IL CONTESTO SI PRESENTA SIGNORILE CIRCONDATO DA CASE INDIPENDENTI, PICCOLI CONDOMINI E ATTIVITÀ COMMERCIALI. A PIEDI È POSSIBILE RAGGIUNGERE TUTTI I SERVIZI DI PRIMA NECESSITÀ, LA FERMATA DEGLI AUTOBUS A POCHI PASSI, CHE AGEVOLA GLI SPOSTAMENTI CON LE LOCALITÀ VICINE COME TAORMINA, ISOLA BELLA. L'IMMOBILE È SITUATO IN VIA CASARSA, ALL'INTERNO DI UN PICCOLO CONDOMINIO AL SECONDO PIANO DI UNA PALAZZINA DI TRE PIANI EDIFICATA CIRCA NEGLI ANNI '90, L'ASCENSORE NON È PRESENTE. SI TRATTA DI UN BILOCALE SPAZIOSO CON UN'AMPIA ZONA GIORNO CON ANGOLO COTTURA CHE DA USCITA SUL TERRAZZO, A SEGUIRE IL DISIMPEGNO PORTA NEL SERVIZIO CON VASCA ATTEZZATO ANCHE DA LAVATRICE, UNA CAMERETTA SENZA FINESTRA CON LETTO A CASTELLO E LA CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE CON BALCONE. LE CONDIZIONI INTERNE SI

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

