



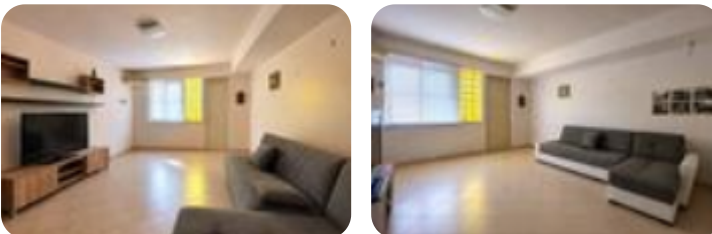
Rif.: 61267987

€ 119.000

Quadrilocale in vendita

Santa Lucia Del Mela, Via Pietro Nenni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



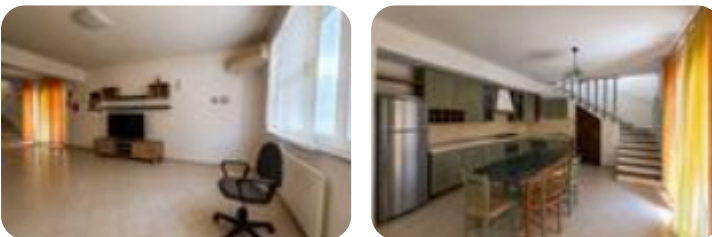
Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 88.75 kW h/m² anno

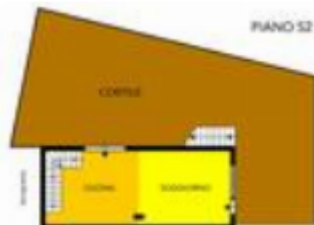
EP globale rinnovabile: 88.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺



Nella tranquilla e affascinante Santa Lucia del Mela, in Via Pietro Nenni, proponiamo in vendita un'ampia soluzione abitativa di circa 160 mq commerciali, sviluppata su due livelli collegati internamente, con doppio accesso e spazi esterni di pertinenza. L'abitazione, completamente ristrutturata negli ultimi anni, offre ambienti ampi e ben distribuiti, adatti anche alle esigenze di una famiglia numerosa. L'ingresso principale, raggiungibile anche con mezzi mediante una strada posteriore al fabbricato, avviene dal livello inferiore, direttamente su una spaziosa cucina-soggiorno; un ambiente conviviale e funzionale che rappresenta il cuore della casa, idealmente suddiviso in zona-pranzo e zona relax: tutto lo spazio di cui hai bisogno per i tuoi ospiti e per i tuoi cari! Da qui, una caratteristica scala interna rifinita in legno conduce al livello superiore, dove è stata realizzata la zona notte. Il piano superiore ospita una camera matrimoniale, due camerette, un ampio bagno dotato sia di vasca che di doccia, ripartiglio e un secondo ingresso.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

