



Rif.: 61261042

€ 235.000

5 locali in vendita

Milazzo, Via Ettore Celi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 852
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 88.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Due appartamenti. Un confine da abbattere. Infinite possibilità. Nel cuore di Milazzo, in Via Ettore Celi, a pochi passi dal porto, dal lungomare e da tutti i principali servizi della città, proponiamo in vendita due appartamenti confinanti al primo piano di un edificio servito da ascensore, per una superficie complessiva di circa 235 mq. Una proposta destinata a chi è alla ricerca di qualcosa che il mercato offre sempre più raramente: ampie metrature e la possibilità di dare forma ad un progetto realmente personalizzato. Le due unità, oggi distinte catastalmente e utilizzate come uffici, sono entrambe censite come civili abitazioni, caratteristica che lascia piena libertà nella scelta della futura destinazione. L'acquisto in blocco apre infatti scenari molto diversi tra loro. Si potrà realizzare un'importante abitazione di rappresentanza, con una zona giorno di dimensioni ragguardevoli e una comoda zona notte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

