



Rif.: 61258246

€ 40.000

Ter. agricolo in vendita

Santa Lucia Del Mela, Contrada Femminamorta

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.860 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In Contrada Femminamorta, a pochi minuti dal centro di Santa Lucia del Mela, e raggiungibile anche dalla strada statale Oreto, proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 1.860 mq, completamente pianeggiante, coltivato con alberi di ulivo ed agrumi. Ideale per chi trascorrere il proprio tempo libero immerso nella tranquillità della campagna senza tuttavia spostarsi troppo dalla zona abitata. Al netto degli alberi e delle colture già presenti, il terreno libero e sfruttabile è ancora parecchio e si predispone ad un'ulteriore addizione di alberi, o alla realizzazione di un orto per la produzione di ortaggi e verdure. Ben delimitato e facilmente accessibile direttamente da strada, la proprietà è quindi facilmente raggiungibile in ogni periodo dell'anno. All'interno del terreno è presente un magazzino in muratura, caratterizzato da un'importante altezza interna. La costruzione, oggi da ristrutturare, conserva il fascino delle tipiche architetture rurali siciliane e lascia intuire quella che in origine doveva essere una distribuzione su due livelli, rappresentando un'interessante base per un intervento di recupero, nel rispetto della normativa vigente. L'area è particolarmente [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

