

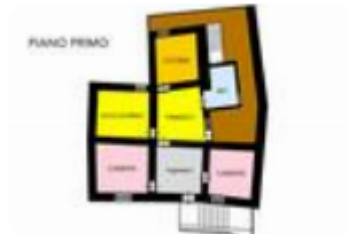


Rif.: 61247911

€ 35.000

Casa semindipendente in vendita Santa Lucia Del Mela, Via Serri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 88.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella tranquilla e riservata S. Lucia del Mela, all'interno dell'antico nucleo rurale della "Trinità", proponiamo in vendita una caratteristica abitazione indipendente sviluppata su tre livelli, ideale per chi desidera recuperare una proprietà dal fascino autentico. L'abitazione principale si sviluppa al primo piano con soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere e bagno. Al piano superiore trovano spazio un'ulteriore camera e un terrazzo che offre scorci panoramici sul borgo e sul verde circostante. Il piano terra ospita numerosi locali accessori, antichi magazzini, una corte privata e un portico, ambienti che si prestano a molteplici utilizzi dopo un intervento di riqualificazione. La proprietà conserva diversi elementi originali della tradizione costruttiva locale, da valorizzare e recuperare durante le fasi di una futura ristrutturazione. Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di una residenza da personalizzare, di una casa per il tempo libero o di un investimento ad uso ricettivo in uno dei borghi più suggestivi della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

