



Rif.: 61184248

€ 60.000

Trilocale in vendita

Pace Del Mela, Via Pace Giammoro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 155.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 155.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Pace Giammoro. A pochi passi dalla Nazionale, sulla strada di congiunzione con Pace del Mela, luminoso ed arieggiato appartamento di tre vani, con posto auto. Posto al secondo piano con ascensore, di un fabbricato della metà degli anni '90, l'appartamento - benché compatto nelle dimensioni - è stato perfettamente sfruttato riducendo al minimo lo spreco di spazio. L'ingresso ci immette direttamente nella comoda cucina-soggiorno, dotata di affaccio su balcone, sufficientemente ampia da ospitare la parete cucina, un tavolo da pranzo e anche un angolo tv con divano. Sopravanzando la zona-giorno un corridoio disimpegna le due camere da letto e i due bagni, di cui uno con doccia e l'altro con vasca. Dalla camera da letto principale si ha accesso ad un secondo balcone, dalla superficie davvero godibile e che regala un apprezzabile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

