



Rif.: 61141640

€ 70.000

5 locali in vendita

Barcellona Pozzo Di Gotto, Via trento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 88.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Barcellona Pozzo di Gotto, ampio appartamento di 168 mq, situato al primo piano di un edificio costruito nel 1970. La proprietà, composta da cinque locali, offre una spaziosa metratura che permette di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. L'immobile è totalmente da ristrutturare, rappresentando un'opportunità ideale per chi desidera creare una casa su misura. La presenza di una chiostrina interna aggiunge un tocco di luminosità e ventilazione naturale agli spazi. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutti i servizi essenziali, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente adatta per chi desidera vivere in una

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

