



Rif.: 61134958

**↓ € 280.000**

€ 310.000 (-10%)

### Porzione di bifamiliare in vendita

Monforte San Giorgio, Contrada bruganza

Tipologia: ville

Superficie: mq 266 ca.

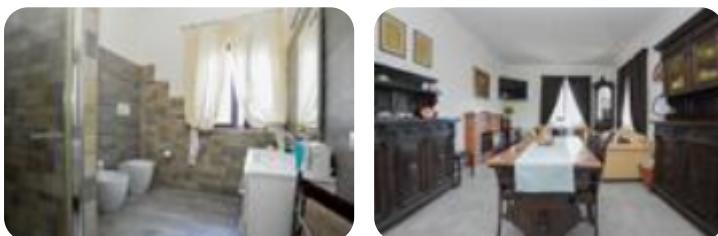
Sottotipologia: porzione di bifamiliare

 Classe energetica: E

 EP globale non rinnovabile: 88.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

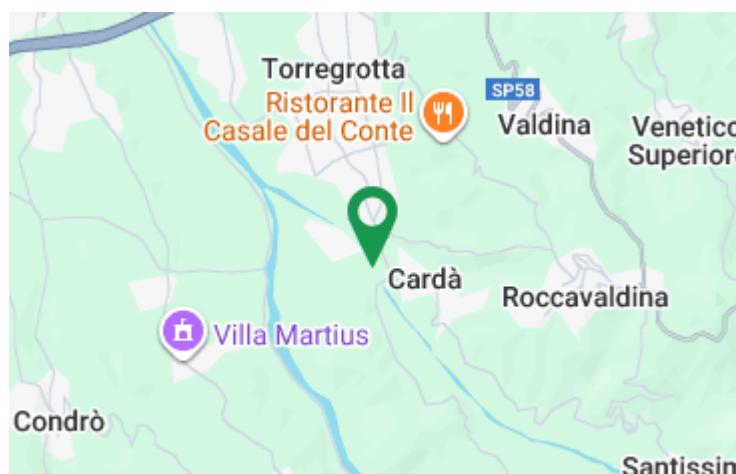
EP estiva del fabbricato: 😊



Monforte San Giorgio, villa singola di 266 mq, distribuita su più livelli. Costruita nel 1960, la villa si presenta in ottime condizioni, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. Al piano mansardato, un ingresso autonomo garantisce privacy e indipendenza, ideale per ospiti o per creare uno spazio abitativo separato. L'ampio spazio esterno è perfetto per momenti di relax all'aperto, mentre l'ingresso carrabile facilita l'accesso e il parcheggio.

Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa e versatile in una zona tranquilla e ben collegata. Possibilità di acquistare anche il terreno adiacente di 18000mq

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

 Scopri  
 Punta qui il tuo smartphone
