



Rif.: 61046560

€ 90.000

Quadrilocale in vendita

San Filippo Del Mela, Corso Garibaldi - Olivarella-Corriolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 88.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Olivarella - Corso Garibaldi. In zona strategica e ben servita, a due passi dai centri commerciali, proponiamo in vendita un 4 vani di ampia metratura con posto auto. L'appartamento, posto al primo piano senza ascensore, fa parte di un condominio composto da 3 differenti corpi di fabbrica, ciascuno a tre elevazioni fuori terra ed edificato all'inizio degli anni '80. Accedendo dal portone, un comodo ingresso fa da barriera al corridoio che disimpegna le due aree ben distinte dell'appartamento, una asservita a zona-giorno e l'altra a zona-notte. Anche i due balconi, di cui uno angolare, sono a servizio delle due distinte aree ed hanno una differente esposizione. L'attuale suddivisione interna contempla una cucina ed un salone, adiacenti, ed eventualmente unificabili, una camera

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

