



Rif.: 60988073

€ 69.000

Casa semindipendente in vendita Santa Lucia Del Mela, Via teatro

Tipologia:	rustici / caschine / case
Superficie:	mq 247 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 68.75 kW h/m² anno

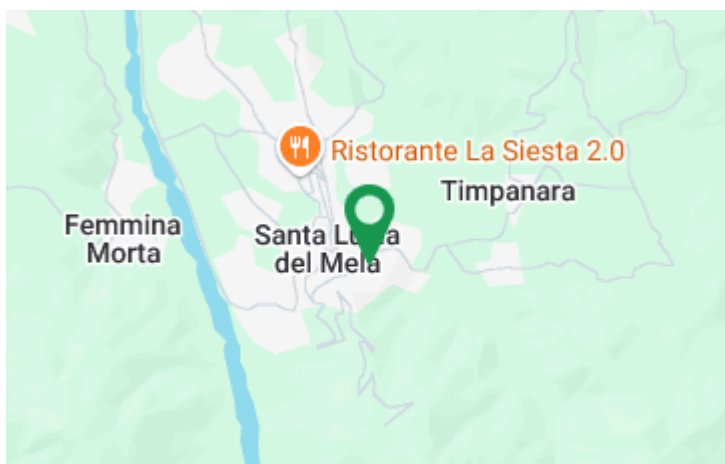
EP globale rinnovabile: 68.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel delizioso borgo di S. Lucia del Mela, a pochi passi dall'affascinante Chiesa dell'Annunziata, panoramica soluzione semi-indipendente di ampia metratura. Incastonata tra i caratteristici vicoli del borgo Luciese, questa storica dimora si estende su 4 elevazioni e, com'è usuale in queste tipiche realtà, è accessibile dal fronte o dal retro del fabbricato attraverso due strade diverse. L'ingresso principale, situato in Via Teatro, ci immette nel pian terreno occupato per la maggior porzione da un ampio salone di rappresentanza con doppia apertura che dà accesso al balcone. Accanto trovano posto un altro locale finestrato e un'ampia zona di disimpegno da dove si diparte la scala che mette in comunicazione con il piano superiore e con quelli inferiori. Il primo piano è stato adibito a zona notte ed ospita una grande camera padronale, una cameretta, entrambe pavimentate con un solido e affascinante marmo 'Rosa del Portogallo', e un bagno finestrato, oltre ad un'area di disimpegno piuttosto spaziosa che potrà essere sfruttata in funzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

