



Rif.: 60947610

€ 142.000

Casa semindipendente in vendita

Milazzo, Via Simeto - Torretta Spiaggia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 88.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona di Torretta, a pochi metri dal litorale di Ponente, soluzione semi-indipendente con ampi spazi esterni. Edificato nel 1995, questo fabbricato è stato concepito in maniera da sfruttare gli spazi cercando un naturale equilibrio tra abitazione e aree scoperte, con il risultato di avere un immobile godibile in maniera estesa, anche nella (lunga) bella stagione. L'accesso alla proprietà è garantito, infatti, da due cancelli (uno pedonale e uno carrabile) che introducono ad un ampio cortile, idoneo anche al parcheggio ed alla custodia di auto o ciclomotori.

Sopraavanzando la corte, troviamo un'ulteriore area - leggermente rialzata - raggiungibile anche dalla zona pranzo e, quindi, utilizzabile anche per pranzare o cenare all'aperto, o da adibire ad area relax esterna. Passando all'abitazione vera e propria, la stessa è composta da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

