



Rif.: 60898715

€ 167.000

Casa indipendente in vendita Torregrotta, Via Sp57

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 165 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Roccavaldina contrada Cardà. Questo affascinante antico casale, ristrutturato negli anni '80, è un tesoro nascosto in attesa del tuo tocco personale. L'immobile a due piani vanta un ampio soggiorno al piano terra, perfetto per le accoglienti serate in famiglia o per intrattenere gli amici, la cucina è grande e comoda e non manca di certo un bagno. Il piano terra ospita anche una stanza con un antico forno. Inoltre, c'è un mini appartamento annesso che attende il tuo tocco personale. Ciò rappresenta un'eccellente opportunità per ampliare la zona giorno o creare o una suite per gli ospiti, assicurandoti la flessibilità necessaria per adattarti alle tue esigenze personali. Al piano superiore troverete una camera matrimoniale di generose dimensioni, due ampie camere da letto, un bagno e due grandi terrazzi a livello. Dal terrazzo più piccolo, una scala a chiocciola conduce ad un ulteriore terrazzo. La proprietà comprende anche un rigoglioso giardino di 1200 mq, una dependance di 40 mq e un garage. Pensate alle feste in giardino, alle grigliate estive o ai tranquilli pomeriggi trascorsi a leggere un libro sotto un albero. Per



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

