

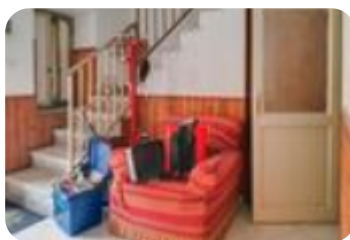


Rif.: 60834194

€ 69.000

Casa semindipendente in vendita San Filippo Del Mela

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 138 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 116,67 kW h/m² anno

Via Giacomo Matteotti. Nel Comune di San Filippo del Mela, a pochi passi da Olivarella e dalla Via Nazionale, soluzione semi-indipendente in buone condizioni. 140 metri quadri dislocati su due livelli e suddivisi, idealmente, in zona giorno e zona notte. L'ingresso, autonomo e direttamente dalla Via Matteotti, ci immette in una prima area, eccellente come spazio di accoglienza degli ospiti e comunicante con un ulteriore vano da poter adibire, ad esempio, a guardaroba. Proseguendo si giunge alla zona giorno vera e propria, costituita da un soggiorno e una cucina ampiamente abitabile, e con wc a servizio. Una scala in muratura, e rivestita in marmo, collega il piano terra con quello superiore, dove troviamo tre camere, di cui una di passaggio e convertibile a seconda delle esigenze personali, e un gradevole e riservato terrazzo. Immobile ideale per chi sia alla ricerca dell'indipendenza, e del vivere in una zona poco caotica ma, allo stesso tempo, a due passi dai principali servizi e dalla maggiore arteria viaria del comprensorio. La struttura è solida e l'immobile in buone condizioni generali, con la necessità di intervenire solo in maniera mirata sulle 'pecche' dovute allo scarso util [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

