



Rif.: 60806075

↓ € 115.000

€ 180.000 (-37%)

Casa indipendente in vendita

Santa Lucia Del Mela

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 88,75 kW h/m² anno

Nello splendido scenario della collina Luciese, casa in aperta campagna con ampio parco di pertinenza. Oltre 16.000 di terreno agricolo, con una moltitudine di alberi di media grandezza a fare da cornice, restituiscono una sensazione di assoluta quiete e tranquillità. Uno scenario quasi trascendente in cui perdersi ed isolarsi rispetto al caos della quotidianità e della logorante vita moderna. L'immobile, regolarmente edificato come civile abitazione, si sviluppa su due elevazioni, per una superficie totale di quasi 150 .Il piano terra, a cui si accede attraverso un delizioso portico, ospita una cucina, una camera un bagno ed un salone impreziosito da un caratteristico camino rivestito in muratura, elemento essenziale e richiamo alla vita rurale e genuina tipica delle abitazioni in aperta campagna. Al piano superiore, messo in comunicazione attraverso una scala in ferro, sono state ricavate due comode camere da letto, ed un terzo vano minore utilizzabile come ripostiglio, studiolo o, all'esigenza, per un altro posto letto. Completa il primo piano, un grande terrazzo ampiamente abitabile con profondo



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

