



Rif.: 60805436

€ 25.000

Casa semindipendente in vendita Santa Lucia Del Mela, Via Stefano Cattafi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 87,55 kW h/m² anno

Vico I Stefano Cattafi. Nel grazioso borgo di S. Lucia del Mela, a pochi passi dalla centrale Piazza Milite Ignoto, soluzione semi-indipendente su più livelli. Tipica soluzione ante '67, che si sviluppa su più piani, separati tra loro da solai in legno, e che è accessibile da due diverse strade. Il piano inferiore è attualmente destinato a deposito/box auto, ed accessibile mediante una saracinesca, ma potrebbe tranquillamente essere annesso e collegato ai piani superiori, attraverso una scala interna, per ampliare ulteriormente la superficie destinata ai vani utili. Stante le eventuali e possibili modifiche resta, allo stato attuale, l'impagabile privilegio di poter parcheggiare, e per di più al coperto, direttamente sotto casa, ed avere comunque sufficiente spazio anche per immagazzinare oggetti. Il piano primo, invece, è accessibile in maniera autonoma da un tipico passaggio pedonale, in parte a gradini, che collega il Vico I Stefano Cattafi, alla Via Marconi, ossia la strada parallela alla piazza principale. Qui troviamo due vani, uno all'ingresso ed uno disimpegnato, e la scala interna che conduce all'elevazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

