



Rif.: 61040657

**€ 1.000 / mese**

## Negozio in affitto

Messina, Negozio Via Loggia dei Mercanti -  
 Duomo

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 105 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 200      |



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 93.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 93.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Messina - Via Loggia dei Mercanti Si propone in locazione un negozio al piano terra, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. Con una superficie di 60 mq, l'immobile è suddiviso in due locali distinti, offrendo così la possibilità di organizzare al meglio gli spazi secondo le proprie esigenze. La presenza di un bagno aggiunge praticità e comfort per il personale e i clienti. La struttura si presta a molteplici utilizzi, grazie alla sua versatilità e alla disposizione funzionale degli ambienti. Un'opportunità da considerare per chi cerca un locale commerciale in una zona dinamica e ben servita della città. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita dell'immobile contatta l'Agenzia Tecnocasa allo )

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

