



Rif.: 61263552

€ 147.000

Trilocale in vendita

Messina, Via Maffei - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 85.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 85.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Nicolò Maffei, a pochi passi da Piazza del Popolo e dal centro storico, proponiamo in vendita un interessante appartamento situato al primo piano di un piccolo stabile privo di ascensore. L'immobile sviluppa una superficie commerciale di circa 85 mq ed è composto da ingresso su soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta, cucina, bagno e pratico ripostiglio. Completano la proprietà due balconcini che garantiscono una piacevole luminosità grazie alla favorevole esposizione angolare. L'appartamento si presenta da ammodernare, offrendo così la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti ed esigenze. La posizione strategica, in una delle zone più centrali e servite della città, lo rende ideale sia come abitazione principale sia come investimento, grazie alla vicinanza a negozi, servizi e principali punti di interesse. Contattaci per maggiori informazioni o per



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

