



Rif.: 61262186

€ 299.000

Trilocale in vendita

Messina, Via giordano bruno - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 102.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 102.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore pulsante della città, lungo l'esclusivo Viale San Martino, proponiamo un appartamento di 127 m² che unisce comfort, prestigio e una luminosità davvero rara. Affacciato completamente sul viale, gode di una luce naturale avvolgente per tutta la giornata e di una vista privilegiata su una delle aree più ambite dello shopping cittadino. L'abitazione si presenta in ottime condizioni e offre ambienti ben distribuiti: un accogliente soggiorno, una cucina abitabile perfetta per la vita quotidiana, due camere da letto, doppi servizi e un comodo ripostiglio. Ogni spazio è stato concepito per garantire funzionalità e qualità della vita, rendendo l'immobile ideale per chi desidera vivere immerso nel pieno centro, circondato da servizi, comfort e l'atmosfera vivace della città. Una soluzione unica per chi cerca un appartamento elegante, luminoso e strategicamente posizionato nel cuore di Messina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

