



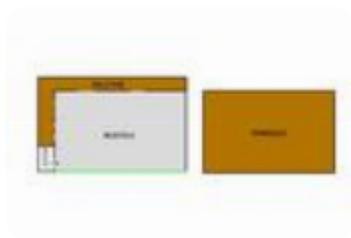
Rif.: 61097661

€ 136.000

Rustico in vendita

Messina, Via Canale Torre Faro - Torre Faro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

A Torre Faro, frazione nord della città di Messina, località ambita per la sua posizione strategica sullo Stretto. L'immobile si trova in via Canale, a 600 metri da Piazza Chiesa e dal mare. La proprietà si sviluppa al primo piano con terrazzo sovrastante edificabile, in un piccolo stabile di sole due unità abitative. Il prospetto si presenta in ottimo stato manutentivo. Internamente l'appartamento ha una metratura di circa 100 mq con rifiniture a rustico; il suo stato attuale offre la possibilità di poter disimpegnare gli spazi in base alle proprie necessità. Il balcone serve su due lati la casa, garantendone luminosità. Il terrazzo sovrastante, al quale si accede dal vano scala, ha una metratura di 115 mq di cui, il 30 %, edificabile. Il progetto iniziale prevedeva ingresso, sala, due camere da letto, cucina e doppi servizi, ma lo stato in cui si trova offre la possibilità di poterlo personalizzare sia nelle rifiniture che nella distribuzione degli spazi. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contatta la nostra Agenzia Immobiliare allo 090.394204, sfrutta il nostro servizio WhatsApp inviando un messaggio a Sonia al 333.8136303. La nostra AGENZIA IMMOBI [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

