



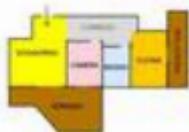
Rif.: 61074163

**€ 600 / mese**

## Bilocale in affitto

Messina, Contrada Verdura - Sant'Agata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Panoramica, altezza Sant'Agata, in zona tranquilla e ben collegata alle varie zone della città. Il condominio ' Guardia di Francia ', costruzione del 2003, ha accesso esclusivamente dalla Panoramica tramite cancello carrabile e pedonale. Provvisto di ascensore, ha un totale di 3 elevazioni fuori terra, con posto auto a rotazione. L'appartamento, al 1° piano, ha una metratura calpestabile di 70 mq. L'ingresso apre sul soggiorno arredato di divano 2 posti, tavolo per 4 e armadio a muro. La cucina è abitabile ed accessoriata, arredata di tavolo da pranzo per 4 persone. Ha uscita esclusiva sul balcone con affaccio sull' area retrostante lo stabile. La veranda angolare, compresa di mobilio come in foto, ha esposizione sulle palazzine del condominio con scorcio sullo Stretto. La camera da letto è una, matrimoniale. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

