



Rif.: 61023831

**€ 30.000**

**Attività in vendita**

**Messina, Via San Liberale - Garibaldi**

**Tipologia:** attività  
**Superficie:** mq 86 ca.  
**Sottotipologia:** attività

Questo immobile è esente da classe energetica

In centro città in prossimità della via Garibaldi, in via Liberale, posizioniamo sul mercato attività di Bar e laboratorio che si svolge in un locale commerciale di circa 86 mq composto come segue: 1 VETRINA SU STRADASALA SOMMINISTRAZIONE con bancone bar a vista 2 BAGNIRETROBANCO REFRIGERATO COMPLETO DI ACCESSORI ATTREZZATURA COMPLETASALETTA ARREDATA ( fino a 24 sedute) Lo stato interno si presenta in buone condizioni, in stile moderno, ben attrezzato e climatizzato autonomamente. L'attività verrà ceduta comprensiva di arredi ed attrezzature oltre al consolidato avviamento. L'attività è dedicata al servizio colazioni, fino a 2 kg di caffè macinati giornalmente, gelateria, pranzi e aperitivi. Orari attuali di esercizio: Apertura ore 5.30 con chiusura ore 20.00 Il contratto di locazione in essere è stato stipulato nel dicembre 2018 della durata di anni 6+6 al canone mensile attuale di euro 1300. Soluzione ideale per chi desidera investire in un'attività già avviata e funzionante. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contatta la nostra Agenzia Immobiliare allo 090 394204, sfrutta il nostro servizio WhatsApp inviando un messaggio a Sonia al 3338136303.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

