



Rif.: 61010896

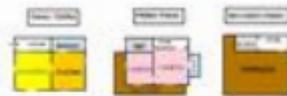
↓ € 135.000

€ 150.000 (-10%)

Trilocale in vendita

Messina, Via Marina - Ganzirri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ganzirri - In via Marina, trilocale indipendente da ristrutturare a Ganzirri, borgo marinaro di forte impatto turistico situato nella zona nord della città di Messina; in via Marina incrocio con via Vittorio Emanuele, a pochi passi dal mare e dal Lago Grande, si propone in vendita immobile di 130 mq, distribuito su più elevazioni. Lo stabile, di costruzione anni '40, la cui ultima ristrutturazione risale agli anni '60, si sviluppa su 3 livelli e necessita di interventi di recupero sia nel prospetto esterno che internamente. L'ingresso principale è dalla via Vittorio Emanuele. Il soggiorno, di 15 mq, è luminoso, con doppia porta finestra che facilita l'accesso anche dalla via Marina. La cucina è abitabile e di comoda metratura. Il bagno situato a piano terra è finestrato. Al primo piano, raggiungibile tramite scala in marmo, si sviluppa la zona notte. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

