



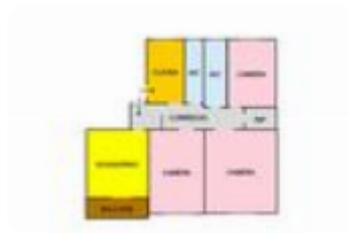
Rif.: 60976326

# € 117.000

## Quadrilocale in vendita

Messina, Via Principessa Mafalda - Libertà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 167.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

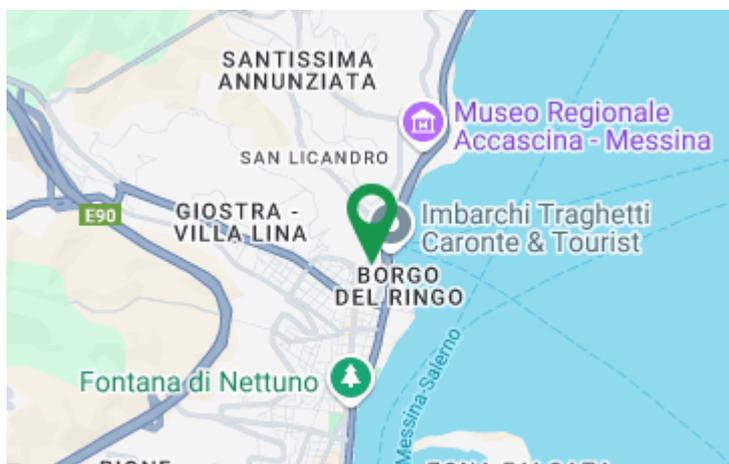
EP globale rinnovabile: 167.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lo stabile recentemente ristrutturato, si colloca a poca distanza da Piazza Castronovo e Via Garibaldi, facilmente raggiungibili a piedi, ed è posto in una zona ben collegata in quanto si trova tra il Viale Regina Elena e il Viale della Libertà, due importanti arterie della città di Messina, in quanto ricche di vari servizi principali, quali supermercati e farmacie, e di mezzi trasporto come bus, tram e Caronte. Inoltre, in macchina di facile collegamento è il Viale Annunziata e quindi lo svincolo autostradale di Giostra. La casa, dotata di doppio ingresso, si trova al primo piano di edificio con ascensore, in un buon contesto condominiale dotato di servizio di portierato per la durata di mezza giornata. L'ingresso ampio e spazioso si collega al corridoio che dà accesso a tutti gli ambienti. Il salone è stato diviso grazie a una parete in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

