



Rif.: 60896058

↓ € 105.000

€ 115.000 (-9%)

## 5 locali in vendita

Messina, Salita Ogliastrì - Ogliastrì Tremontì

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 139 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Situato a pochi metri dal viale Giostra, zona in fase di riqualificazione, e dal Viale Regina Elena, principali vie di passaggio ricche di attività commerciali rendono la casa di sicuro gradimento per chi cerca la praticità e la comodità di una zona ben servita. L'immobile ben suddiviso, è situato al quarto ed ultimo piano di edificio dotato di ascensore. L'ingresso è ben disimpegnato, sul corridoio che dà accesso ai vari ambienti. La sala da pranzo la troviamo entrando sulla sinistra, è adiacente alla cucina. Il soggiorno è molto ampio, eventualmente facilmente divisibile all'occorrenza per ricavare un'ulteriore camera ed è servito da due balconi con esposizione su Salita Ogliastrì. Le camere da letto sono situate nella parte più riservata dell'appartamento, quella matrimoniale di 16 mq con finestra l'altra con balcone. I bagni sono due entrambi finestrati uno dotato di vasca l'altra con il box doccia. La casa internamente è da ristrutturare ad eccezione dell'impianto di riscaldamento rifatto recentemente. Il piano alto regala grande luminosità all'appartamento, che risulta essere la soluzione ideale per una famiglia che non vuole rinunciare al comfort di abitare in una zon

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

