



Rif.: 61267051

€ 195.000

5 locali in vendita

Messina, Via Antonio Canova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 112.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

UNA CASA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA CON UN TERRAZZO SOVRASTANTE UNICO NEL SUO GENERE In Via Canova proponiamo in vendita una splendida abitazione che racchiude una caratteristica davvero difficile da trovare: un ampio terrazzo sovrastante, direttamente collegato all'appartamento attraverso una bellissima scala interna, capace di trasformare questa proprietà in una soluzione abitativa assolutamente si trova al secondo piano di una palazzina priva di ascensore ed è stato oggetto di una totale ristrutturazione ultimata nel 2024, con particolare attenzione alla scelta delle finiture e alla qualità degli interventi. La casa si presenta quindi in perfette condizioni, pronta per essere abitata senza la necessità di ulteriori lavori. Gli ambienti sono caratterizzati da una piacevole luminosità e da una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

