



Rif.: 61241088

€ 74.000

Casa semindipendente in vendita

Messina, Via Pietro Castelli - Gravitelli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 78.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Gravitelli – Grazioso bivani semi-indipendente in fase di completa ristrutturazione in zona Gravitelli, a pochi minuti dal centro città e ben collegata ai principali servizi, proponiamo in vendita un accogliente appartamento semi-indipendente di circa 50 mq, attualmente in fase di totale ristrutturazione, con consegna prevista entro il mese di luglio. L'immobile si trova in un contesto tranquillo e riservato, con ingresso in comune con l'abitazione adiacente. Per raggiungere l'ingresso dell'appartamento è presente una breve rampa di circa dieci gradini. La proprietà è composta da un luminoso soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno moderno e un pratico ripostiglio, il tutto progettato per garantire comfort e funzionalità in ogni ambiente. La posizione è particolarmente strategica grazie alla vicinanza ai principali servizi di quartiere quali supermercati, panifici, farmacie, attività commerciali, fermate dei mezzi pubblici e scuole, consentendo di vivere la quotidianità senza la necessità di utilizzare l'automobile. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

