



Rif.: 61226584

**€ 300 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Messina, Via universita'

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 121.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 121.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

STANZA USO UFFICIO IN COWORKING Nel cuore del centro storico di Messina, a pochi passi dal Duomo, si affitta ampia stanza uso ufficio all'interno di un elegante appartamento condiviso adibito a coworking professionale. La posizione centrale e prestigiosa rende l'immobile particolarmente adatto a professionisti, consulenti e studi che desiderano lavorare in un contesto rappresentativo e facilmente raggiungibile. La stanza, di circa 20 mq, è luminosa, dispone di balcone ed è inserita in un ambiente tranquillo e riservato, già condiviso con due studi legali. Gli spazi comuni comprendono un'area attesa per i clienti, archivio, bagno, zona stampante e area ristoro, pensati per garantire comfort e funzionalità durante l'attività

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

