



Rif.: 6122548

€ 192.000

Quadrilocale in vendita

Messina, piazza del popolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 141.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 141.64 kW h/m² anno

Nel cuore autentico di Messina, in Piazza del Popolo, proponiamo in vendita un appartamento di 120 mq situato al primo piano di uno stabile d'epoca senza ascensore. L'immobile, completamente da ristrutturare, rappresenta la soluzione ideale per chi desidera personalizzare ogni ambiente secondo il proprio gusto e le proprie esigenze, valorizzando il fascino di una casa nel pieno centro storico della città. La proprietà dispone di un ampio soggiorno, 2 camera da letto, 1 cameretta, bagno e pratico ripostiglio, con ambienti spaziosi che offrono numerose possibilità di redistribuzione e valorizzazione degli spazi interni. Completa la proprietà la cucina con balcone. Attualmente l'immobile è locato a studenti, caratteristica che lo rende particolarmente interessante anche per chi desidera effettuare un investimento con rendita immediata in una zona ad alta richiesta abitativa. La vera forza di questo appartamento è la posizione strategica: vivere qui significa avere tutto a portata di mano, senza necessità di utilizzare l'auto. Supermercati, negozi, scuole, fermate dei mezzi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

